



MUNICIPALITÉ DE SAINT-DONAT

490, rue Principale
Saint-Donat (Québec) J0T 2C0
819 424-2383 / saint-donat.ca



Demande de dérogation mineure

Règlement de dérogation mineure (15-932) applicable
sur les dispositions du Règlement de zonage (15-924)
et du Règlement de lotissement (15-927)

1. Identification de l'immeuble faisant l'objet de la demande de dérogation mineure			
Adresse		Numéro de lot	
2. Identification du propriétaire			
Nom		Adresse	
Ville	Province	Code postal	
Téléphone		Courriel	
3. Identification du requérant			
☐ Mêmes coordonnées que le propriétaire (sinon, une procuration du propriétaire est nécessaire)			
Nom		Adresse	
Ville	Province	Code postal	
Téléphone		Courriel	
4. Objet de la demande de dérogation(s)			
Dans quel cas la demande est effectuée :			
☐ Obtenir un permis de construction		☐ Obtenir un permis de lotissement	
☐ Bâtiment en construction non conforme		☐ Bâtiment existant non conforme	
No de permis		No de permis	
Quelles sont les dispositions réglementaires que le requérant ne pas pas respecter ? À quel(s) article(s) ou norme(s) votre projet déroge-t-il ? Veuillez nous fournir une description des éléments non conformes.			
Dans le cas de travaux déjà exécutés ou en cours avec un permis, expliquer les circonstances du non-respect de la réglementation applicable :			

Quels sont les préjudices sérieux que vous cause la réglementation ?
Quelles seront les conséquences si la demande ne peut pas vous être accordée ?

Pour quelle raison vous ne pouvez pas vous conformer à la réglementation ?
Veuillez nous expliquer clairement et entièrement les raisons pour lesquelles votre projet ne peut pas être réalisé autrement.

D'après vous, la dérogation demandée affecte-t-elle les bâtiments ou propriétés voisines ? Oui ☐ Non ☐
Si oui, de quelle façon ?

5. Liste des documents à fournir pour votre demande, selon le cas

- ☐ Formulaire dûment complété
- ☐ Chèque au montant de 600,00 \$
- ☐ Plans de construction
- ☐ Plan projet d'implantation ou certificat de localisation signé et scellé par un arpenteur-géomètre
- ☐ Autres documents nécessaires à la compréhension de la demande (lettre explicative)
- ☐ Procuration (document requis lorsque le requérant est différent du propriétaire)
- ☐ Photographies du site des travaux ou de la demande

6. Déclaration du requérant

Le (la) soussigné(e) déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis à la demande du Service de l'urbanisme. Le (la) soussigné(e) déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. Enfin, le (la) soussigné(e) comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis ou un certificat d'autorisation.

Nom et prénom du requérant (en lettres moulées)

Signature

Date