



**SÉANCE
EXTRAORDINAIRE
5 DÉCEMBRE 2023
19 H 30 SALLE JULES-ST-GEORGES**

BUDGET 2024

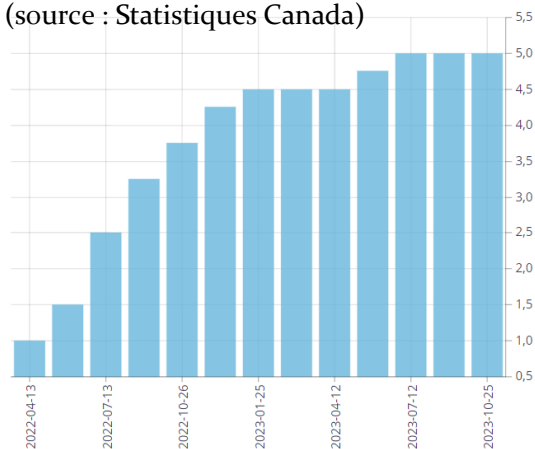
BUDGET 2024

Considérants à la prise de décision du Conseil

Indice des prix à la consommation



Indice des prix à la consommation Québec
(source : Statistiques Canada)



Croissance taux directeur depuis avril 2022
(source : Banque du Canada)

- **Inflation toujours élevée depuis 2021**
 - ✓ Augmentation des coûts des biens et des services utilisés par la Municipalité notamment les services de gestion des matières résiduelles
 - ✓ Coût du carburant toujours élevé
- **Taux d'intérêt 2023 : en croissance**
- **Marché immobilier**
 - Ralentissement des transactions
 - Dernier trimestre 2023 : première baisse des demandes de permis de construction depuis 2020
- **Objectif stabilisation du taux de taxes foncières 2024**
- **Consolidation/optimisation des services et des infrastructures municipales**



BUDGET 2024

Sommaire des décisions

- Poursuite du projet de construction d'une nouvelle usine de production et de distribution d'eau potable (aide financière confirmée pour plans et devis, objectif construction - 2025)
- Soutien à la construction de la 2^e phase des *Résidences du Parc naturel habité* par l'ajout de 29 logements pour aînés supplémentaires (début construction printemps 2024)
- Soutien à la construction d'un nouveau CPE de près de 100 places (début construction hiver 2023-2024)
- Mise en place de 2 journées supplémentaires en garde interne à la caserne d'incendie (amélioration couverture incendie, attraction et rétention pompiers)



BUDGET 2024

Sommaire des décisions

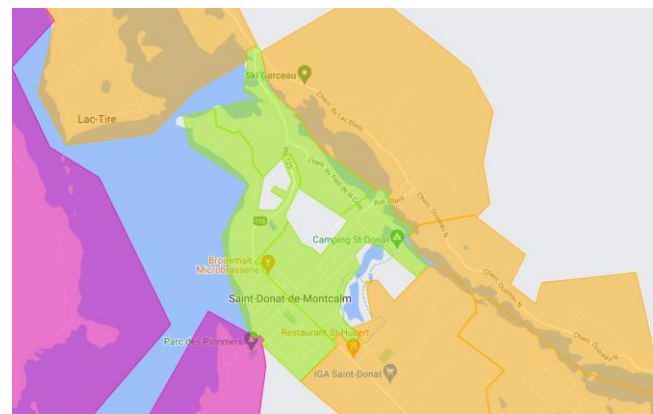
- Poursuite du soutien aux organismes à but non lucratif complémentaires à l'offre de services municipaux et à la réalisation d'une portion du sentier de *Grande randonnée d'aventure* (GRA) de Lanaudière à Saint-Donat
- Mise en place d'un service du développement social à même les ressources internes de la Municipalité (aide au logement, aide à la personne : alimentation/vêtement, soutien à la jeunesse, etc.)
- Accroissement du budget d'entretien annuel des réseaux d'aqueduc et d'égout (infrastructures vieillissantes, nécessitent plus d'entretien)
- Poursuite de la réfection des réseaux d'aqueduc et d'égout sanitaire (rue Aubin et chemins de la Montagne et du Domaine-R.-Lavoie)
- Acquisition d'un camion vacuum pour réduire les coûts de service en externe et améliorer l'entretien de nos réseaux (aqueduc et égout), fossés, ponceaux et nettoyage des bassins de sédimentation (contrôle sédiments vers les milieux sensibles)



BUDGET 2024

Sommaire des décisions

- **Matières résiduelles** : choix d'une seule année de contrat en 2024 pour réviser notre modèle de gestion afin de réduire les coûts dès 2025 (augmentation substantielle des coûts des services de gestion des matières résiduelles au Québec)
- **Optimisation des horaires à l'écocentre en 2024** suivant les statistiques de fréquentation (ouverture seulement 5 jours sur 7)
- **Remplacement des lumières de rue** (excluant rue Principale) par des lumières au DEL (économie d'énergie et réduction pollution lumineuse)
- **Négociations ententes de travail en cours** (pompiers, cadres, cols bleus et blancs) + gel rémunération des élus
- **Mise en place d'une taxe régionale** (MRC Matawinie : 15 municipalités) pour Connexion Matawinie (entretien de la fibre)



Secteurs disponibles pour la fibre depuis l'automne 2023
Source : site internet Connexion Matawinie



BUDGET 2024

REVENUS	2024	2023
Fonctionnement		
Taxes sur la valeur foncière et sur une autre base	21 017 284 \$	20 088 000 \$
Gouvernement du Québec, du Canada et ses entreprises	260 883 \$	264 883 \$
Organismes communautaires	14 982 \$	14 982 \$
Autres services rendus	465 078 \$	412 245 \$
Imposition de droits	1 716 150 \$	1 142 700 \$
Amendes et pénalités	73 000 \$	73 000 \$
Autres revenus (incluant intérêts) et autres contributions	275 358 \$	320 000 \$
Subventions gouvernementales	1 093 706 \$	676 960 \$
Affectations	81 000 \$	66 540 \$
TOTAL	24 997 441 \$	23 059 310 \$



BUDGET 2024

DÉPENSES	2024	2023
Fonctionnement		
Conseil municipal	423 783 \$	420 160 \$
Gestion financière et administrative	3 503 721 \$	3 015 653 \$
Police, sécurité publique et civile	2 627 533 \$	2 533 432 \$
Sécurité incendie	1 225 830 \$	937 587 \$
Voirie municipale et transport	3 529 640 \$	3 466 529 \$
Hygiène du milieu - aqueduc et égout	850 569 \$	758 012 \$
Déchets domestiques, écocentre et environnement	3 539 519 \$	2 823 969 \$
Aménagement, urbanisme et zonage	661 849 \$	677 076 \$
Développement économique et tourisme	796 522 \$	749 403 \$
Loisirs et culture	2 991 714 \$	2 909 777 \$
Intérêts sur dette à long terme	1 132 061 \$	1 141 376 \$
Autres frais de financement	162 102 \$	93 380 \$
Autres activités financières et affectations		
Remboursement de la dette à long terme	3 300 315 \$	3 229 256 \$
Réserves financières et fonds réservés	252 783 \$	303 700 \$
Total	24 997 941 \$	23 059 310 \$



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2024-2025-2026

Projets	Année 2024	Année 2025	Année 2026	Total des projets au PTI	Mode de financement	Subventions à confirmer	Commentaires
Nouvelle usine de traitement d'eau potable	600 000 \$	6 000 000 \$	500 000 \$	7 100 000 \$	Règlement d'emprunt de secteur (20%) et PRIMEAU (80%)	5 680 000 \$	
Réfection complète de la rue Aubin et son effluent	1 000 000 \$	2 810 000 \$		3 810 000 \$	Règlement d'emprunt de secteur (25%) et PRIMEAU (75%)	2 857 500 \$	
Appui financier construction nouveau CPE	1 500 000 \$			1 500 000 \$	Règlement d'emprunt	s.o	cession des immeubles 5623900 et 5623894 en retour de l'aide, valeur éval. municipale : 565 000 \$ + aménagement d'un stationnement au parc des Pionniers, secteur Saint-Michel
Réaménagement sous-sol de l'église pour organismes communautaires d'aide aux citoyens	500 000 \$			500 000 \$	Règlement d'emprunt		
Réaménagement du parc de planche à roulettes incluant réseau pluvial du parc		520 000 \$		520 000 \$	Règlement d'emprunt, fonds de parcs et PAFIRSPA	358 600 \$	
Construction d'un gymnase (partie municipale 60% du projet, 40% Centre de services scolaire). Projet de 13 à 14 M\$		4 000 000 \$	4 000 000 \$	8 000 000 \$	Règlement d'emprunt (70%) et PAFIRSPA (30%)	4 000 000 \$	



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2024-2025-2026

Projets	Année 2024	Année 2025	Année 2026	Total des projets au PTI	Mode de financement	Subventions à confirmer	Commentaires
Réfection complète d'une section du chemin de la Montagne	450 000 \$				Règlement de secteur, fonds d'infrastructure en eaux, TECQ	200 000 \$	
Réfection complète d'une section du chemin du Domaine-R.-Lavoie	700 000 \$				Règlement de secteur, fonds d'infrastructure en eaux, TECQ	500 000 \$	
Restauration des rampes de mise à l'eau		75 000 \$		75 000 \$	Fonds de parcs et/ou FFR (MRC)	75 000 \$	
Contribution phase 2 des Résidences du parc naturel habité	500 000 \$			500 000 \$	Règlement d'emprunt, PRQ	250 000 \$	
Acquisition d'un camion vacuum	800 000 \$			800 000 \$	Règlement d'emprunt		élimination des services annuels privés après acquisition (plus de 100 000 \$ par année)
Remplacement des lumières de rues pour du DEL	155 000 \$			155 000 \$	Fonds de roulement		réduction coût Hydro-Québec, retour investissement 7 ans



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2024-2025-2026

Projets	Année 2024	Année 2025	Année 2026	Total des projets au PTI	Mode de financement	Subventions à confirmer	Commentaires
Remplacement des 3 unités de ventilation de l'hôtel de ville	120 000 \$	120 000 \$	120 000 \$	360 000 \$	Fonds de roulement, PRACIM (65%)	288 000 \$	
Aménagement et agrandissement des stationnements à vocation récréotouristique	50 000 \$	250 000 \$	250 000 \$	550 000 \$	Règlement emprunt, FFR2, fonds de parc, PARIT (50%)	250 000 \$	
Remplacement de petits véhicules	100 000 \$	60 000 \$	60 000 \$	220 000 \$	Fonds de roulement		remplacement véhicules en fin de vie utile
Remplacement de matériel informatique	30 000 \$	30 000 \$	30 000 \$	90 000 \$	Fonds de roulement		remplacement véhicules en fin de vie utile
Remplacement de véhicules lourds de déneigement	450 000 \$	500 000 \$	500 000 \$	1 450 000 \$	Règlement d'emprunt		remplacement véhicules en fin de vie utile
TOTAL	6 955 000 \$	14 365 000 \$	5 460 000 \$	26 780 000 \$		14 459 100 \$	
Total après subventions				12 320 900 \$			



**SÉANCE
EXTRAORDINAIRE
5 DÉCEMBRE 2024
20 H SALLE JULES-ST-GEORGES**

**TAXATION
2024**



BUDGET 2024

Taux de taxes 2024

Taux de taxes	2023	2024
Résidentiel (par 100 \$ d'évaluation)	0,4885	0,4885 (=)
Commercial (par 100 \$ d'évaluation)	0,8000	0,8000 (=)
Fonds de roulement (par 100 \$ d'évaluation)	0,0125	0,0103 (↘)
Sûreté du Québec (unitaire : par logement)	150 \$	150 \$ (=)
Sûreté du Québec (par 100 \$ d'évaluation)	0,0431	0,0476 (↗)
Connexion Matawinie (unitaire : par logement)		17,57 \$ (nouveau)
Gestion matières résiduelles (unitaire : par logement)	276 \$	331,40 \$ (↗)



BUDGET 2024

Compte de taxes 2024

Type de propriétés	Compte de taxes (sur les éléments que la municipalité contrôle)	Augmentations sur lesquelles la Municipalité n'a pas le contrôle
Résidentiel d'une valeur de 400 000 \$ <u>non desservi</u> (sans aqueduc et égout)	Baisse du compte de taxes d'environ -0,3 % sauf : SQ, matières résiduelles et Connexion Matawinie	SQ : + 17,81 \$ Matières résiduelles : + 55,39 \$ Déploiement/entretien internet haute vitesse (Connexion Matawinie) : + 17,57 \$
Résidentiel d'une valeur de 1 000 000 \$ <u>non desservi</u> (sans aqueduc et égout)	Baisse du compte de taxes d'environ -0,3 % sauf : SQ, matières résiduelles et Connexion Matawinie	SQ : + 48 \$ Matières résiduelles : + 55,39 \$ Déploiement/entretien internet haute vitesse (Connexion Matawinie) : + 17,57 \$
Résidentiel d'une valeur de 300 000\$ <u>desservi</u> (aqueduc et égout)	Baisse du compte de taxes d'environ -0,3 % sauf : SQ, matières résiduelles, Connexion Matawinie, aqueduc & égout	SQ : + 13,51 \$ Matières résiduelles : + 55,39 \$ Déploiement/entretien internet haute vitesse (Connexion Matawinie) : + 17,57 \$ Aqueduc et égout : 81,68 \$ (fin de l'aide financière pour la réfection du système de traitement des eaux usées effectuée en 2011)



BUDGET 2024

Effort fiscal - Comparatifs

Villes	Évaluation immeubles imposables (2023) *	Taux global de taxation uniformisé 2022*	Indice d'effort fiscal *
Saint-Donat	2 426 600 308 \$	0,7531 \$	76
Sainte-Agathe-des-Monts	2 847 301 711 \$	1,1996 \$	122
Notre-Dame-de-la-Merci	490 462 954 \$	0,6978 \$	67
Lac-Beauport	1 797 567 546 \$	0,9262 \$	94
Stoneham-et-Tewkesbury	1 911 263 523 \$	0,7455 \$	75
Lavaltrie	2 312 296 036 \$	1,0254 \$	104
Sainte-Adèle	3 255 631 721 \$	1,0883 \$	111
Bromont	3 974 246 178 \$	0,9008 \$	92
Magog	6 033 186 490 \$	0,9122 \$	94
Sutton	1 689 406 049 \$	0,6511 \$	66
Saint-Raymond	1 787 813 957 \$	0,9643 \$	98
Val-David	1 182 238 073 \$	1,0585 \$	107
Saint-Adolphe-d'Howard	1 646 763 810 \$	0,9490 \$	96
La Malbaie	1 057 459 918 \$	1,5601 \$	158
Morin-Heights	1 555 637 599 \$	0,7850 \$	79

Le taux global de taxation (TGT) uniformisé est le taux théorique qu'il serait nécessaire d'imposer si les revenus de taxes municipales provenaient uniquement d'une taxe générale calculée sur la valeur foncière uniformisée des immeubles imposables. Il permet aux municipalités de se comparer entre elles. Source : MAMH.

Évolution des médianes :

Taux global de taxation uniformisé par 100 \$ d'évaluation (en \$)

Classe de population	2018	2019	2020	2021	2022
0 à 1 999 habitants	1,0888	1,0971	1,0914	1,0709	1,0483
2 000 à 9 999 habitants	1,0357	1,0461	1,0532	1,0306	0,9876
10 000 à 24 999 habitants	1,1005	1,0926	1,0737	1,0598	0,9828
25 000 à 99 999 habitants	1,0666	1,0646	1,0688	1,0393	0,9681
100 000 habitants et plus	1,1562	1,1702	1,1621	1,1362	1,0757

Charges nettes par 100 \$ de RFU (en \$)

Classe de population	2018	2019	2020	2021	2022
0 à 1 999 habitants	1,63	1,70	1,62	1,65	1,67
2 000 à 9 999 habitants	1,39	1,45	1,38	1,41	1,41
10 000 à 24 999 habitants	1,53	1,49	1,37	1,40	1,40
25 000 à 99 999 habitants	1,57	1,62	1,61	1,53	1,51
100 000 habitants et plus	2,01	2,07	2,00	2,00	1,86

Charges nettes par 100 \$ de RFU Saint-Donat * : **1,10 \$**

* selon données financières les plus récentes du MAMH

