



PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE MATAWINIE  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-DONAT

Séance extraordinaire des membres du conseil municipal de la Municipalité de Saint-Donat tenue au lieu ordinaire des séances le **29 août 2019 à 19 h 30** à laquelle sont présents et forment quorum sous la présidence du maire Joé Deslauriers, les conseillers Louis Dubois, Luc Drapeau, Stéphanie Dionne, Marie-Josée Dupuis.

La greffière adjointe Stéphanie Russell est également présente.

- 1. Ouverture de la séance**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. Adoption des procès-verbaux (aucun)**
- 4. Finances**
  - 4.1 Aucun
- 5. Administration générale**
  - 5.1 Aucun
- 6. Urbanisme et Environnement**
  - 6.1 Adoption du Règlement 19-1037 modifiant la carte 10 du Règlement numéro 15-923 relatif au plan d'urbanisme et de développement durable de la Municipalité de Saint-Donat afin de créer une affectation du sol PB (affectation publique), BD (habitation basse densité) et MD (habitation de moyenne densité) à l'intérieur du périmètre d'urbanisation
  - 6.2 Adoption du second projet de Règlement 19-1038 modifiant certaines dispositions du règlement de zonage numéro 15-924 visant la création de la zone UR-H31 à l'intérieur de la zone UR-H11 et UR-C7
  - 6.3 Avis de motion pour modifier certaines dispositions du Règlement sur les permis et certificats numéro 15-925 visant à ajouter des dispositions sur les permis de construction des fondations pour certains projets résidentiels et commerciaux
  - 6.4 Adoption du projet de Règlement 19-1046 modifiant certaines dispositions du Règlement sur les permis et certificats numéro 15-925 visant à ajouter des dispositions sur les permis de construction des fondations pour certains projets résidentiels et commerciaux
  - 6.5 Avis de motion pour modifier certaines dispositions du Règlement de zonage numéro 15-924 visant la création de la zone VR-22 à l'intérieur de la zone VR-6
- 7. Loisirs, Vie communautaire et Communications**
  - 7.1 Aucun
- 8. Travaux publics et Parcs**
  - 8.1 Octroi de mandat pour la réalisation de l'inspection télévisée des conduites d'égouts sanitaires par caméra télétractée, dans le cadre d'un plan d'intervention pour l'année 2018
- 9. Sécurité incendie et sécurité civile**
  - 9.1 Aucun
- 10. Divers**
  - 10.1 Aucun
- 11. Période d'information**
- 12. Période de questions**
- 13. Fermeture de la séance**

1. **Ouverture de la séance**

*La greffière adjointe constate et mentionne que l'avis de convocation a été signifié tel que requis par le Code municipal du Québec à tous les membres du Conseil.*

Le maire et président Joé Deslauriers procède à l'ouverture de la séance.

Il est à noter que le maire fait le choix de ne pas voter, à moins d'indication contraire.

2. **Adoption de l'ordre du jour**

19-0829-404 Il est proposé par Stéphanie Dionne et résolu à l'unanimité des conseillers d'adopter l'ordre du jour comme déposé.

3. **Adoption des procès-verbaux (aucun)**

6. **Urbanisme et Environnement**

6.1 **Adoption du Règlement 19-1037 modifiant la carte 10 du Règlement numéro 15-923 relatif au plan d'urbanisme et de développement durable de la Municipalité de Saint-Donat afin de créer une affectation du sol PB (affectation publique), BD (habitation basse densité) et MD (habitation de moyenne densité) à l'intérieur du périmètre d'urbanisation**

19-0829-405 Proposé par Marie-Josée Dupuis et résolu à l'unanimité des conseillers que le *Règlement numéro 19-1037 modifiant la carte 10 du Règlement numéro 15-923 relatif au plan d'urbanisme et de développement durable de la Municipalité de Saint-Donat afin de créer une affectation du sol PB (affectation publique), BD (habitation basse densité) et MD (habitation de moyenne densité) à l'intérieur du périmètre d'urbanisation* soit et est adopté comme déposé.



**6.2 Adoption du second projet de Règlement 19-1038 modifiant certaines dispositions du règlement de zonage numéro 15-924 visant la création de la zone UR-H31 à l'intérieur de la zone UR-H11 et UR-C7**

**19-0829-406** Proposé par Marie-Josée Dupuis et résolu à l'unanimité des conseillers que le second projet de *Règlement 19-1038 modifiant certaines dispositions du règlement de zonage numéro 15-924 visant la création de la zone UR-H31 à l'intérieur de la zone UR-H11 et UR-C7* soit et est adopté comme déposé.



**6.3 Avis de motion pour modifier certaines dispositions du Règlement sur les permis et certificats numéro 15-925 visant à ajouter des dispositions sur les permis de construction des fondations pour certains projets résidentiels et commerciaux**

Avis de motion est donné par Louis Dubois à l'effet qu'un projet de règlement modifiant certaines dispositions du *Règlement sur les permis et certificats numéro 15-925* visant à ajouter des dispositions sur les permis de construction des fondations pour certains projets résidentiels et commerciaux sera adopté lors de la présente séance du conseil municipal.

**6.4 Adoption du projet de Règlement 19-1046 modifiant certaines dispositions du Règlement sur les permis et certificats numéro 15-925 visant à ajouter des dispositions sur les permis de construction des fondations pour certains projets résidentiels et commerciaux**

**19-0829-407**

Proposé par Louis Dubois et résolu à l'unanimité des conseillers que le projet de *Règlement numéro 19-1046 modifiant certaines dispositions du Règlement sur les permis et certificats numéro 15-925 visant à ajouter des dispositions sur les permis de construction des fondations pour certains projets résidentiels et commerciaux* soit et est adopté comme déposé.



**6.5 Avis de motion pour modifier certaines dispositions du Règlement de zonage numéro 15-924 visant la création de la zone VR-22 à l'intérieur de la zone VR-6**

Avis de motion est donné par Luc Drapeau que lors d'une prochaine séance du conseil municipal un règlement sera présenté pour modifier certaines dispositions du *Règlement de zonage numéro 15-924* visant la création de la zone VR-22 à l'intérieur de la zone VR-6.

**8. Travaux publics et Parcs**

**8.1 Octroi de mandat pour la réalisation de l'inspection télévisée des conduites d'égouts sanitaires par caméra télétractée, dans le cadre d'un plan d'intervention pour l'année 2018**

**19-0829-408**

Attendu l'appel d'offres sur invitation pour l'inspection télévisée des conduites d'égouts sanitaires par caméra télétractée pour l'année 2019 envoyé le 18 juillet 2019;

Attendu l'ouverture des 5 soumissions reçues et de leur analyse;

Attendu que les travaux ne peuvent être reportés et sont prévus dans le plan d'intervention 2016-2020;

Attendu que des coûts supplémentaires de pompage, de dérivation et d'alésage d'obstruction ne peuvent être prévus et qu'ils relèvent de problématiques devant être résolues;

Attendu la recommandation du directeur du Service des travaux publics et des parcs en date du 9 août 2019;

À ces faits, il est proposé par Stéphanie Dionne et résolu à l'unanimité des conseillers :

1. d'octroyer le mandat d'inspection télévisée des conduites d'égouts sanitaires par caméra télétractée, le nettoyage des conduites et l'inspection des regards (2019-AOI-TPP-13) à l'entreprise EBI Envirotech Inc. pour un montant de 17 178,88 \$ plus les taxes applicables, laquelle constitue la plus basse soumission conforme reçue dans le cadre de cet appel d'offres;
2. de prévoir un budget supplémentaire maximal de 4 500 \$ avant toutes taxes pour pallier les travaux possibles de pompage, de dérivation et d'alésage d'obstruction, ces travaux se chiffrant respectivement à 216,65 \$ de l'heure et 380,27 \$ de l'heure et que les toutes les sommes nécessaires pour ce faire soient prélevées au surplus accumulé non affecté et qu'elles soient déposées au poste budgétaire 02-415-00-419;
3. que la résolution numéro 19-0819-397 soit et est abrogée.

**11. Période d'information**





**12. Période de questions**

1. Suzanne Brouillet : précisions sur le point 8.1.

**13. Fermeture de la séance**

**19-0829-409** Il est proposé par Marie-Josée Dupuis et résolu à l'unanimité des conseillers de lever la présente séance. Il est alors 19 h 50.

---

Joé Deslauriers  
Maire

---

Stéphanie Russell  
greffière adjointe