

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L.A.U., art. 119, 6^o)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun
1) Permis de lotissement et d'opération cadastrale				
• pour chacun des lots faisant l'objet d'une opération cadastrale		25 \$		
2) Cession de terrains pour fins de parcs, de terrains de jeux ou d'espaces naturels comme condition préalable à l'approbation d'un plan relatif à une opération cadastrale sous la forme				
• d'une somme à la Municipalité représentant le pourcentage de la superficie totale du site faisant l'objet de l'opération cadastrale				10%
• d'un terrain remis gratuitement à la Municipalité				Fixé par le conseil
• d'une cession de terrain et d'un versement				Fixé par le conseil
3) Étude d'un projet exigeant un plan image				
• projet majeur et projet intégré (5 terrains et plus ou avec création de rue)	400 \$			
• projet relatif à un commerce d'hébergement autre qu'un gîte touristique ou une résidence de tourisme				
- Moins de 20 unités	200 \$			
- 20 unités et plus	400 \$			
4) Permis de construction				
a) pour un usage de la catégorie « habitation »				
• habitation unifamiliale ou bifamiliale isolée		200 \$		
• habitation plurifamiliale et autres habitations		100 \$ par logement		
• chalet rustique, camp de chasse		100 \$		
• logement accessoire		100 \$		

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
<ul style="list-style-type: none"> • rénovation, amélioration, agrandissement et transformation avec modification de la structure et/ou aux divisions intérieures d'un bâtiment principal 		50 \$		
b) pour un usage des autres catégories d'usage				
<ul style="list-style-type: none"> • construction neuve et agrandissement d'un commerce, d'une industrie ou d'un bâtiment communautaire/institutionnel 		2,50 \$/ m ² de superficie de plancher		
<ul style="list-style-type: none"> • construction d'une antenne et/ou d'une tour de télécommunication 		1 500 \$		
<ul style="list-style-type: none"> • rénovation, amélioration, ou transformation avec modification de la structure et/ou aux divisions intérieures d'un bâtiment principal 		100 \$		
c) pour un bâtiment accessoire				
<ul style="list-style-type: none"> • garage et abri d'auto permanent 				
<ul style="list-style-type: none"> - construction 		50 \$		
<ul style="list-style-type: none"> - rénovation, amélioration ou transformation d'une ou plusieurs façade(s) 		25 \$		
<ul style="list-style-type: none"> • fermette 		50 \$		
<ul style="list-style-type: none"> • atelier, remise, serre, pergola, gloriète, abris à bois et autres bâtiments accessoires à un usage habitation 		50 \$		
<ul style="list-style-type: none"> • bâtiments accessoires aux autres catégories d'usage 		100 \$		
<ul style="list-style-type: none"> • rénovation, amélioration ou agrandissement d'un bâtiment accessoire ou d'une construction accessoire à un usage habitation 		25 \$		
<ul style="list-style-type: none"> • rénovation, amélioration ou agrandissement d'un bâtiment accessoire ou d'une construction accessoire aux autres catégories d'usage 		50 \$		

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
d) pour la construction d'un chemin (privé ou public)		50 \$ pour les premiers 100 mètres linéaires (ml) et 1 \$/ml additionnel ¹		
e) pour les autres usages, travaux et constructions				
<ul style="list-style-type: none"> • installation septique : <ul style="list-style-type: none"> - construction - modification, réparation ou remplacement 		150 \$ Gratuit		
<ul style="list-style-type: none"> • ouvrage de captage d'eau souterraine (puits) 		100 \$		
5) Certificat d'autorisation :				
a) pour un équipement ou une construction accessoire				
<ul style="list-style-type: none"> • remontée mécanique et télécabine 			300 \$	
<ul style="list-style-type: none"> • spa, piscine démontable², piscine creusée ou semi-creusée et piscine hors terre 			50 \$	
<ul style="list-style-type: none"> • terrain de tennis et autre terrain de sport ou de jeux 			50 \$	
<ul style="list-style-type: none"> • construction rattachée au bâtiment principal (balcon, terrasse, escalier, véranda, etc.) 			50 \$	
<ul style="list-style-type: none"> • terrasse commerciale 			50 \$	
<ul style="list-style-type: none"> • enseigne et affichage permanent 			50 \$	
<ul style="list-style-type: none"> • quai, descente et élévateur à bateau à des fins privées, publiques ou communautaires 			50 \$	

¹ Calculé au centre du chemin

² La personne qui a obtenu un certificat d'autorisation pour installer une piscine démontable n'est pas tenue de faire une nouvelle demande pour la réinstallation d'une piscine démontable au même endroit et dans les mêmes conditions

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
b) pour la démolition ou le déplacement d'un bâtiment				
• déplacement d'une construction ou d'un bâtiment sur le terrain			50 \$	
• transport d'une construction ou d'un bâtiment sur un autre terrain			200 \$	
• démolition d'un bâtiment principal			50 \$	
• démolition d'un bâtiment accessoire ou additionnel			25 \$	
c) pour l'aménagement				
• aménagement de terrain incluant du remblai, déblai			25 \$	
• entrée charretière et espace de stationnement			25 \$	
• aménagement de terrain pour les autres usages			50 \$	
• travaux ou ouvrages en bordure d'un lac, d'un milieu humide ou d'un cours d'eau (rive et littoral)			50 \$	
• abattage d'arbre privé			Gratuit	
d) pour les usages temporaires ou permanents				
• carrière, « gravière » ou sablière			500 \$	
• coupe forestière de plus de 30% des tiges commerciales de la ressource forestière, • abattage d'arbre sur un terrain ayant une pente de plus de 30% • abattage d'arbre dans une zone où l'exploitation forestière est non permise.			100 \$	
• usage temporaire ou vente de produits artisanaux et du terroir (excluant les ventes de garage)			25 \$	

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
e) pour les autres usages, travaux et constructions				
• utilisation de la voie de circulation lors des travaux de construction			Gratuit	
• roulotte de chantier, roulotte privée pendant la construction ou bureau de vente			Gratuit	
• bâtiment temporaire			Gratuit	
• certificat d'autorisation divers			25 \$	
• travaux sans modification de la structure et/ou aux divisions intérieures du bâtiment (plus de 10 000,00\$)			50 \$	
• l'installation d'un abri d'auto temporaire				X
• l'installation d'une clôture à neige				X
• foyer extérieur				X
• conteneur à déchets				X
• thermopompe et autre appareil de même nature				X
• capteur énergétique			Gratuit	
• objet d'architecture du paysage				X
• vente de garage				X
• le remplacement ou la réparation du revêtement extérieur pourvu que les matériaux utilisés soient identiques, de nature équivalente ou supérieure et sauf si un PIIA s'applique			Gratuit	

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
• la pose de bouche d'aération				X
• les travaux de peinture sauf si un PIIA s'applique				X
• les travaux de créosotage des murs ou du toit et de goudronnage du toit				X
• les travaux de consolidation de la cheminée				X
• les travaux d'isolation et de ventilation à condition que la structure ne soit pas modifiée ou manipulée (moins de 10 000 00\$)				X
• l'installation ou le remplacement des gouttières				X
• la réparation des joints de mortier				X
• le remplacement de vitres ou baies vitrées dans l'emplacement existant, tant qu'aucune modification n'est apportée à l'encadrement de la fenêtre				X
• la réparation ou le remplacement des éléments endommagés ou détériorés d'un balcon, pourvu qu'il n'y ait pas d'agrandissement ou de modification (main courante, marches, planchers, etc.)				X
• le remplacement de l'entrée électrique pourvu que le filage électrique à l'intérieur des murs et plafonds ne soit pas modifié				X
• l'ajout de prises électriques, commutateurs, éclairage ou divers travaux similaires				X
• l'installation d'un système d'alarme (feu, vol, etc.)				X

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
<ul style="list-style-type: none"> la transformation ou la modification d'un système central de chauffage (ex. : le changement du brûleur à l'huile pour une fournaise électrique) 				X
<ul style="list-style-type: none"> la réparation ou le remplacement du système de plomberie (tuyaux, évier, toilette, bain) pourvu que les travaux ne nécessitent pas la démolition de murs ou autres composantes de la charpente et ne concernent pas l'installation septique 				X
<ul style="list-style-type: none"> l'installation d'un évacuateur de fumée (hotte de poêle) dans le cas d'une occupation strictement résidentielle 				X
<ul style="list-style-type: none"> la réparation ou la construction d'étagères et d'armoires sauf dans le cas d'une rénovation complète de la cuisine 				X
<ul style="list-style-type: none"> le remplacement ou la modification du revêtement d'un plancher 				X
<ul style="list-style-type: none"> la plantation de végétaux indigènes dans la rive 				X
6) Demande de modification à la réglementation touchant				
- le Plan d'urbanisme	600 \$			
- les règlements d'urbanisme	1 200 \$			
- le Plan et les règlements d'urbanisme	1 800 \$			
7) Demande de dérogation mineure	500 \$ pour une dérogation et 100 \$ par terrains supplémentaires			

TABLEAU COÛT DES PERMIS ET CERTIFICATS (L A U , art 119, 6°)

Type de permis ou de certificats	Étude	Permis	Certificat	Aucun ⁴
8) Demande liée au règlement de PAE	200 \$ ³			
9) Demande pour un usage conditionnel	200 \$			
10) Demande de PPCMOI	500 \$			
11) Demande de PIIA	Gratuit			
12) Demande de changement d'usage			50 \$	
13) Demande d'exploitation d'un usage autre que résidentiel			50 \$	

³ Les frais inclus les modifications aux règlements

⁴ Même si aucun permis ou certificat n'est requis pour certains ouvrages ou travaux mentionnés, cela n'exclut pas le citoyen d'effectuer une déclaration de travaux auprès de la Municipalité